

Posl. broj: 4 St-433/2018-90

**POZIV ZA ROČIŠTE**  
radi raspravljanja o troškovima unovčenja i diobi kupovnine

za

20. travnja 2022. godine u 13:00 sati  
u zgradi Trgovačkog suda u Pazinu, Dršćevka 1, soba broj 6.  
u stečajnom postupku nad dužnikom  
PULJANKA – BRIONKA d.o.o. "u stečaju"  
Pula, Lošinjska 2, OIB: 54957281859

K.č. 276/Z, k.o. Rovinj, 1. suvlasnički udio: 1/5 etažno vlasništvo (E-1), prodana je u ovršnom postupku za iznos od 3.016.000,00 kn. Rješenjem posl. broj: Ovr-210/2019-150 od 02. prosinca 2021. godine iz kupovnine su namireni troškovi ovrhovoditelja VALAMR RIVIERE d.d. u iznosu od 144.243,40 kn, dok je u odnosu na preostali iznos od 2.871.756,60 kn naložen prijenos na račun ovog suda (preneseno je 2.869.256,60 kn).

Stečajni upravitelj je dostavio obračun troškova unovčenja dana 23. veljače 2022. godine kojim predlaže da se iz iznosa kupovnine namire ne samo izravni troškovi unovčenja predmetne nekretnine već i neizravni (opći troškovi stečajnog postupka), i to u omjeru od 93,97 %, koliko iznosi udio kupovnine u ukupno unovčenoj imovini dužnika.

Prema podacima iz zemljišnih knjiga pravo prvenstvenog namirenja ima vjerovnik VALAMAR RIVIERA d.d., koji ima osigurano potraživanje u iznosu od 5.851.214,18 kn (uvidu spis Ovr-210/19), a radi čije naplate je i pokrenut ovršni postupak. Međutim, o dopuštenosti tog ovršnog postupka u tijeku su dvije parnice pred ovim sudom (P-583/20 i P-264/21).

Pozivaju se stečajni i razlučni vjerovnici da u roku od 8 dana dostave obračune svojih potraživanja prema dužniku. Upozoravaju se osobe koje polažu pravo na namirenje, a koje ne pristupe na zakazano ročište, da će se njihova tražbina uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa, te da, najkasnije na ročištu za diobu kupovnine, mogu drugome osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja, uključivo i dostavljeni obračun troškova unovčenja.

U Pazinu, 11. ožujka 2022. godine

Sutkinja:  
Tijana Licul

DNA:

1/ Stečajnom upravitelju

2/ VALAMAR RIVIERA d.d. putem punomoćnika Nikole Ivoševića, odvjetnika u  
Rovinju

3/ BRIONKA – TRGOVINA d.o.o.

4/ PULJANKA d.d. "u stečaju"

5/ BRIONKA d.d.

6/ e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb307-ac737**

Kontrolni broj: **0a938-8468b-50129**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.